

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DOS MACHADOS					ISS COBRADO 5,0 %		17/07/2025		
OBRA: REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE					FORMA DE EXECUÇÃO:				
LOCAL: COMUNIDADE PEIXE BRAVO									
ZONA RURAL, MUNICIPIO DE RIACHO DOS MACHADOS - MG									
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI/DEZEMBRO/2024 - SETOP NORTE AGOSTO/2023 - (DESONERADAS)					()	DIRETA	(X)	INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES					-		LDI	28,82%	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	PREÇO TOTAL
REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE									
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES:								
1.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, (*0,8 X 1,20*)ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	0,9600	R\$ 303,81	R\$ 391,37	R\$ 291,66	R\$ 375,72
1.2	ED-50389	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO OBRA DISTANTE DE CENTRO URBANO (2,0 % do Valor da Obra)	UNID.	1,0000	R\$ 503,85	R\$ 649,06	R\$ 503,85	R\$ 649,06
			Sub-total ----->					R\$ 795,51	R\$ 1.024,78
2.0	DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES								
2.1	ED-48494	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	3,3600	R\$ 8,00	R\$ 10,31	R\$ 26,88	R\$ 34,64
			Sub-total ----->					R\$ 26,88	R\$ 34,64
3.0	PORTAS E ACESSORIOS								
3.1	PORTAS								
3.1.1	ED-49587	SETOP	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	UNID.	2,0000	R\$ 353,69	R\$ 455,62	R\$ 707,38	R\$ 911,24
			Sub-total ----->					R\$ 707,38	R\$ 911,24
3.2	ACESSÓRIOS								
3.2.1	ED-49699	SETOP	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNID.	14,0000	R\$ 111,98	R\$ 144,25	R\$ 1.567,72	R\$ 2.019,50
			Sub-total ----->					R\$ 1.567,72	R\$ 2.019,50
4.0	PINTURA								
4.1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	209,6950	R\$ 2,69	R\$ 3,47	R\$ 564,08	R\$ 727,64
4.2	ED-50506	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	110,4950	R\$ 3,05	R\$ 3,93	R\$ 337,01	R\$ 434,25
4.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	110,4950	R\$ 5,31	R\$ 6,84	R\$ 586,73	R\$ 755,79
4.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	209,6950	R\$ 4,36	R\$ 5,62	R\$ 914,27	R\$ 1.178,49
4.5	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	209,6950	R\$ 14,10	R\$ 18,16	R\$ 2.956,70	R\$ 3.808,06
4.6	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	110,4950	R\$ 15,56	R\$ 20,04	R\$ 1.719,30	R\$ 2.214,32
4.7	ED-28437	SETOP	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	18,0600	R\$ 25,81	R\$ 33,25	R\$ 466,13	R\$ 600,50
			Sub-total ----->					R\$ 7.544,22	R\$ 9.719,05
5.0	LOUÇAS, METAIS E ACESSORIOS								
5.1	ED-48156	SETOP	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UNID.	3,0000	R\$ 53,58	R\$ 69,02	R\$ 160,74	R\$ 207,06
5.2	ED-50330	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	6,0000	R\$ 131,24	R\$ 169,06	R\$ 787,44	R\$ 1.014,36
5.3	ED-50327	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, SEM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4,0000	R\$ 86,18	R\$ 111,02	R\$ 344,72	R\$ 444,08
5.4	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,0000	R\$ 163,24	R\$ 210,29	R\$ 163,24	R\$ 210,29
5.5	ED-32664	SETOP	TORNEIRA PLÁSTICA PARA TANQUE/IRRIGAÇÃO, BICO COM ROSCA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,0000	R\$ 13,72	R\$ 17,67	R\$ 13,72	R\$ 17,67
5.6	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID.	11,0000	R\$ 12,69	R\$ 16,35	R\$ 139,59	R\$ 179,85
5.7	ED-48182	SETOP	DISPENSER EM PLÁSTICO PARA PAPEL TOALHA 2 OU 3 FOLHAS	UNID.	11,0000	R\$ 64,47	R\$ 83,05	R\$ 709,17	R\$ 913,55
5.8	ED-48183	SETOP	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UNID.	11,0000	R\$ 63,74	R\$ 82,11	R\$ 701,14	R\$ 903,21
5.9	ED-48181	SETOP	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID.	3,0000	R\$ 56,84	R\$ 73,22	R\$ 170,52	R\$ 219,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS											
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DOS MACHADOS						ISS COBRADO 5,0 %		17/07/2025			
OBRA: REFORMA UBS - UNIDADE BASICA DE SAUDE						FORMA DE EXECUÇÃO:					
LOCAL: COMUNIDADE PEIXE BRAVO											
ZONA RURAL, MUNICIPIO DE RIACHO DOS MACHADOS - MG											
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI/DEZEMBRO/2024 - SETOP NORTE AGOSTO/2023 - (DESONERADAS)						()	DIRETA	(X)	INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES						-		LDI	28,82%		
5.10	ED-48160	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM) , PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO		UNID.	2,0000	R\$ 226,84	R\$ 292,21	R\$ 453,68	R\$ 584,42	
5.11	ED-11528	SETOP_C OMP	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM REGISTRO INTERNO COM ACABAMENTO		UNID.	1,0000	R\$ 178,01	R\$ 229,31	R\$ 178,01	R\$ 229,31	
			Sub-total ----->						R\$ 3.821,97	R\$ 4.923,46	
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
6.1	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019		M2	1,0000	R\$ 600,48	R\$ 773,54	R\$ 600,48	R\$ 773,54	
6.2	ED-51156	SETOP	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL		M2	10,0000	R\$ 168,06	R\$ 216,49	R\$ 1.680,60	R\$ 2.164,90	
6.3	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA		UNID.	16,0000	R\$ 29,66	R\$ 38,21	R\$ 474,56	R\$ 611,36	
			Sub-total ----->						R\$ 2.755,64	R\$ 3.549,80	
7.0	COBERTURA										
7.1	ED-50386	SETOP	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	5,0000	R\$ 23,84	R\$ 30,71	R\$ 119,20	R\$ 153,55	
7.2	ED-50364	SETOP	AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	5,0000	R\$ 19,52	R\$ 25,15	R\$ 97,60	R\$ 125,75	
			Sub-total ----->						R\$ 216,80	R\$ 279,30	
8.0	CONCLUSÃO										
8.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA		M2	400,0000	R\$ 6,56	R\$ 8,45	R\$ 2.624,00	R\$ 3.380,00	
			Sub-total ----->						R\$ 2.624,00	R\$ 3.380,00	
TOTAL GERAL SEM BDI								R\$ 20.060,12			
TOTAL GERAL COM BDI								R\$ 25.841,77			
VINTE E CINCO MIL OITOCENTOS E QUARENTA E UM REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS											
Riacho dos Machados/MG, 17 de Julho de 2025											
Santiago Aparecido de Souza Engenheiro Civil - CREA: 233.416/D - MG.						Ricardo da Silva Paz Prefeito Municipal de Riacho dos Machados					